



LEGENDA:

- Limita zona studiata
- Limita proprietate
- Limita intre parcelele P1 si P2
- Terenuri domeniu public al statului sau al U.T.R.-urilor
- Terenuri proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice
- ▶ Acces pietonal
- ▶ Acces auto

INDICATORI URBANISTICI IN LIMITA PROPRIETATII

P.O.T.	Existent	Propus
C.U.T.	40,36%	46,00%
	0,40	0,62

Proiectant general și arhitectură:
SC M&F PROFIL SRL
Bvd. REVOLUTIEI Nr. 30, ALBA IULIA
T: +40 0258 833 333 F: +40 0258 833 339
M: +40 0749 021 099 +40 0756 065 849
Cod Fiscal: RO7173992/01/1522/1994
office@mprofil.ro www.mprofil.ro



BILANT TERITORIAL IN LIMITA PROPRIETATII

Nr. crt.	TEREN AFERENT DESTINATIA	EXISTENT		PROBUS	
		mp	%	mp	%
1	CONSTRUCTII	1.042,54	40,36	1.188,38	46,00
2	CURTE PROPRIETATE	1.401,79	54,28	0,00	0,00
3	PLATFOME PIETRUITE SI BETONATE	97,83	3,78	1.244,83	48,20
4	ZONE VERZI	40,84	1,58	149,79	5,80
TOTAL GENERAL		2.583,00	100,00	2.583,00	100,00

Total suprafata studiata: 10.000,00 mp
Total suprafata parcela: 2.583,00 mp

Verificator/Expert:	Nume:	Semnatura:	Cerinta:	Referat / Expertiza nr./data:

<p>BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA ALEXANDRU RUGESCU Deva, Aleea Nufenilor, Bl. M5, Sc. A, Et. 3, Ap.10 Tel.: +4 0744 199 417; +4 0740 849 323</p>	Beneficiar:	Proiect nr.:			
	S.C. MICRO MEGA HD S.A. Str. Avram Iancu, Nr. 16/42, Mun. Hunedoara Jud. Hunedoara	04/2015			
Specificatie:	Nume Prenume:	Semnatura:	Data	Titlu proiect:	Faza :
			2015	REABILITARE CLADIRI EXISTENTE, DESFIINTARE PARTIALA PERETI, EXTINDERE PARTER, CONVERSIE IN RESTAURANT SI AMENAJARI INTERIOARE	P.U.D.
Sef proiect:	arh. Rugescu Alexandru			Titlu plansa:	Plansa nr.:
Proiectat:	arh. Rugescu Razvan			REGIMUL JURIDIC AL TERENURILOR SI OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA	A3
Intocmit:	arh. Rugescu Razvan				
Coord. RUR:	arh. Rugescu Alexandru				