



**LEGENDA:**

- Limita zona studiata
- Limita proprietate
- Limita intre parcelele P1 si P2
- Constructie propusa
- Constructii existente
- Zone verzi
- LEA— Linie electrica aeriana existenta
- AR— Retea apa rece existenta
- Canalizare menajera existenta
- Bransament gaz metan existent
- ⊙ Stalp retea electrica existent
- ⊙ Camin menajera existent
- ▲ Acces pietonal
- ▶ Acces auto

**INDICATORI URBANISTICI IN LIMITA PROPRIETATII**

P.O.T.	Existent	Propus
P.O.T.	40,36%	46,00%
C.U.T.	0,40	0,62

**BILANT TERITORIAL IN LIMITA PROPRIETATII**

Nr. crt.	TEREN AFERENT DESTINATIA	EXISTENT		PROBUS	
		mp	%	mp	%
1	CONSTRUCTII	1.042,54	40,36	1.188,38	46,00
2	CURTE PROPRIETATE	1.401,79	54,28	0,00	0,00
3	PLATFORME PIETRUITE SI BETONATE	97,83	3,78	1.244,83	48,20
4	ZONE VERZI	40,84	1,58	149,79	5,80
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>2.583,00</b>	<b>100,00</b>	<b>2.583,00</b>	<b>100,00</b>

**Total suprafata studiata: 10.000,00 mp**  
**Total suprafata parcela: 2.583,00 mp**

Verificator/Expert:	Nume:	Semnatura:	Cerinta:	Referat / Expertiza nr./data:
	<b>BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA ALEXANDRU RUGESCU</b> Deva, Aleea Nufenilor, Bl. M5, Sc. A, Et. 3, Ap.10 Tel.: +4 0744 199 417; +4 0740 849 323	Beneficiar: <b>S.C. MICRO MEGA HD S.A.</b> Str. Avram Iancu, Nr. 16/42, Mun. Hunedoara Jud. Hunedoara		Proiect nr.: <b>04/2015</b>
Specificatie:	Nume Prenume:	Semnatura:	Data <b>2015</b>	Faza: <b>P.U.D.</b>
Sef proiect:	arh. Rugescu Alexandru			
Proiectat:	arh. Rugescu Razvan			
Intocmit:	arh. Rugescu Razvan			
Coord. RUR:	arh. Rugescu Alexandru		Scara <b>1:500</b>	Titlu piansa: <b>PLAN REGLEMENTARI EDILITARE</b>
				Planşa nr.: <b>A2</b>