



Data publicării: 17 noiembrie 2015

Nr. 78272/17.11.2015

PRIMAR,  
Viorel ARION

**REZULTATUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI ÎN ETAPA ELABORĂRII PROPUNERII FINALE A PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU „CONSTRUIRE CLĂDIRE P+3 - LA PARTER SPAȚII COMERCIALE ȘI LA ETAJE SPAȚII DE LOCUIT“, str. Laminatorului nr. 5, municipiul Hunedoara**

**Argumentare:** Întocmire Plan Urbanistic de Detaliu având ca obiect realizarea unei construcții cu destinația „Construire clădire P+3 – la parter spații comerciale și la etaje spații de locuit”, strada Laminatorului nr. 5, municipiul Hunedoara, la solicitarea domnului DUMITRASCUTA OVIDIU. Planul Urbanistic de Detaliu reprezintă de fapt documentația aferentă Planului Urbanistic General (P.U.G-ul), explicând și prezentând în detaliu conținutul acestui plan, sub formă de prescripții și recomandări, corelate cu condiționările din Certificatul de Urbanism, în vederea urmăririi și aplicării lor. P.U.D-ul reprezintă documentația prin care se asigură condițiile de amplasare, dimensionare, conformare și servire edilitară, a unuia sau mai multor obiective, pe o parcelă, în corelare cu funcțiunea predominantă și vecinătățile imediate.

**Amplasament:** Terenul studiat este situat în intravilanul municipiului Hunedoara, strada Laminatorului nr. 5, având o suprafață de 400,00 mp identificat prin Cartea Funciară nr. 67160 Hunedoara nr. cad. 2032/31/c, proprietar domnul DUMITRASCUTA OVIDIU, dorește să relizeze o construcție în regim de înălțime P+3E, având funcțiunea de spații comerciale la parter și locuințe la etaje.

**Colectiv de elaborare:** Birou Individual de Arhitectură Armășescu Dumitru  
inginer Moldovan Lăcrămioara

**Șef proiect:** arhitect Armășescu Dumitru, specialist cu drept de semnătură în Registrul Urbaniștilor din România.

Publicul a fost invitat să consulte documentele privind propunerile finale ale Planului Urbanistic de Detaliu și să transmită observații și propuneri privind planul urbanistic de detaliu „Construire clădire P+3 – la parter spații comerciale și la etaje spații de locuit”, strada Laminatorului nr. 5, municipiul Hunedoara, care au fost disponibile la Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Bulevardul Libertății nr.26, în perioada 12.10.2015 – 26.10.2015, orele 8.00 – 15.00, prin:

- scrisori depuse la Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice (în perioada indicată);

- comentarii pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara la adresa: [www.primariahd.ro](http://www.primariahd.ro), adresa de e-mail: [primar@primariahd.ro](mailto:primar@primariahd.ro); [info@primariahd.ro](mailto:info@primariahd.ro); [primariahd@yahoo.com](mailto:primariahd@yahoo.com) și/sau fax nr.: 0254/716087;

- scrisori prin poștă pe adresa instituției (cu data de trimitere în perioada indicată).

Au fost transmise către proprietarii vecini scrisori conținând anunțul public privind consultarea asupra elaborării propunerii finale – etapa a II –a, înregistrat sub nr. 69353/12.10.2015.

Au fost notificați următorii:

Nr. crt	Numele și prenumele	Adresa	Observații
1	Carp Vasile	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.1	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire

2	Leric Ioan	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.2	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
3	Florescu Antoniu	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.3	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
4	Ille Mihai Ioan	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.4	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
5	Bal Constantin	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.5	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
6	Stoica Achim	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.6	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
7	Tatar Gabriel	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.7	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
8	Nica Mariana	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.8	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
9	Izdrăilă Florin	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.9	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
10	Hărau Andor	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.10	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
11	Balint Elisabeta	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.11	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
12	Ilie Florin	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.12	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
13	Toader Traian	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.13	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
14	Borseiu Maria	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.14	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
15	Mursa Victor	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.15	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
16	Bratu Ioan	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.16	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
17	Sprâncenatu Felicia	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.17	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
18	Tintea Sanda	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.18	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
19	Petringelu Romeo	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.19	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
20	Bobâlcă Ioan	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.20	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
21	Bobâlcă Florin	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.21	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
22	Constantinescu Andrea	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.22	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
23	Conț Iacob Ștefan	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.23	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
24	Tripon Simona	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.24	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
25	Stoianov Tiberiu	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.25	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
26	Dumitrana Doru	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.26	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
27	Neacșu Gabriel	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.27	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
28	Prisecan Carmen	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.28	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
29	Davidescu Nicolae	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.29	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
30	Ștefan Manuela	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.30	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
31	Ceapă Ioan	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.31	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire

32	Matei Lidia	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.32	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
33	Duma Nicolae	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.33	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
34	Catesc Daniel	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.34	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
35	Caval Valeriu	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.35	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
36	Vochescu Livia	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.36	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
37	Bailasteanu Mariana	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.37	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
38	David Cosmin	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.38	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
39	Dumitrana Ioan	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.39	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
40	Valeanu Simona	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.40	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
41	Stăniș Cornel	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.41	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
42	Koncz Adalbert	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.42	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
43	Mara Gheorghe	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.43	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire
44	Ștefanovici Silvestru	municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Laminatorului nr. 3, bl. 20, ap.44	Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire

Documentația expusă/disponibilă pentru consultare la sediul municipiului Hunedoara, Bulevardul Libertății nr.26, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice nu a fost consultată de nici o persoană.

A fost înregistrată o sesizare cu privire la propunerea finală a documentației de urbanism PUD propusă, prin care a precizat că nu este de acord cu aprobarea acestui proiect, având ca motiv, că în fața unei școli nu este indicat să se deschidă spații comerciale,

Sesizările cetățenilor și societăților notificate cu privire la propunerile planului urbanistic se transmit Biroului Urbanism din cadrul Direcției Amenajarea Teritoriului, Patrimoniul și Urbanism, inițiatorului P.U.D. și se afișează pe site-ul Primăriei municipiului Hunedoara: [www.primariahd.ro/sectiunea](http://www.primariahd.ro/sectiunea) Informații publice/Consultare publică/PUD în dezbatere. Răspunsul la sesizările cetățenilor va fi pus la dispoziția publicului în termen de maximum 10 zile de la răspunsul argumentat al inițiatorului Planului Urbanistic de Detaliu și publicat pe pagina de internet a Primăriei municipiului Hunedoara.

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,**  
Dragota Iosif