



ROMÂNIA
PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI
HUNEDOARA



Certificat seria C, nr. 461/31.10.2012 Certificat seria M, nr. 203/31.10.2012 Certificat seria S, nr. 135/31.10.2012

Municipiul Hunedoara, B-dul Libertății nr.17, cod.331128, Județul Hunedoara, Tel.:+4 0254 716322, Fax: +4 0254 716087

Data publicării: 20.05.2013

PRIMAR
Viorel Arion

**Anunț public privind intenția elaborării unui Plan Urbanistic de Detaliu pentru
„CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL “**

În conformitate cu prevederile H.C.L. nr.158/2011 privind aprobarea „Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului“ aducem la cunoștință publicului interesat de a veni cu eventuale observații și sugestii asupra propunerilor din documentația de urbanism – **Plan Urbanistic de Detaliu pentru „CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL “**, situat în Hunedoara, Parc Gambrinus.

Publicăm azi 20.05.2013 pe site-ul Primăriei municipiului Hunedoara la adresa: www.primariahd.ro, secțiunea Informații Publice – Consultare publică și afișăm la sediul primăriei datele de identificare ale obiectivului, conform tabelului următor:

<p>PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA Data anunțului: 20.05.2013</p> <p>CONSULTARE ASUPRA INTENȚIEI DE ELABORARE A DOCUMENTAȚIEI P.U.D.</p> <p>P.U.D. – Plan Urbanistic de Detaliu pentru „Construire spațiu comercial“, în Parcul Gambrinus situat la intersecția bulevardului Dacia cu bulevardul Corvin și strada 22 Decembrie.</p> <p>Inițiator: Crișan Ovidiu-Ioan, administrator al S.C. T&O PRODCOM S.R.L., cu domiciliul în Hunedoara, b-dul. Libertății, nr.1, bl.8, ap.21</p> <p>Elaborator: Arhitect Doina Benea, în colaborare cu S.C. MAX PROIECT S.R.L., cu sediul în Pța. Florilor, nr.2, ap.6B, Hunedoara.</p> <p>Șef proiect: arh. DOINA BENEĂ</p>	<p>PROPUNERE:</p> <p>„CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL“, situat în Hunedoara, Parcul Gambrinus.</p> <p>Construcția propusă se va realiza pe terenul situat în intravilanul municipiului Hunedoara, conform contractului de asociere în participațiune nr. 26271/2005. Terenul studiat are suprafața de 3150, 00 mp.</p> <p>Prin planul urbanistic de detaliu inițiat de S.C. MAX PROIECT S.R.L., Hunedoara, se propune construirea unui spațiu comercial ce va avea regim de înălțime parter, pentru activitatea de Bar-Berărie, spațiu care să satisfacă nevoile tineretului, cu o suprafață construită la sol de 229, 60 mp.</p> <p>Amplasarea viitoarei construcții va respecta următoarele reglementări:</p> <ul style="list-style-type: none">- regim de înălțime P;- construcția are dimensiunile 16,00 x 15,00 m (16 x 13 m)- vecinătăți: - la nord: str. 22 Decembrie - la est: Parc Gambrinus - la vest: Parc Gambrinus - la sud: B-dul. Dacia- indicii maximi admisibili POT = 7,27% și CUT = 0,07
<p>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII asupra documentelor expuse/disponibile la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, b-dul. Libertății nr. 26 (fosta clădire B.R.D.), la Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice în perioada 20.05 – 04.06.2013, între orele 08.00 – 14.00.</p> <p>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA – consultarea documentației și formularea sugestiilor (în scris) în perioada 20.05 – 04.06.2013, la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, b-dul. Libertății nr. 26, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice sau camera 29, Serviciul Urbanism, zilnic între orele 08.00 – 14.00 și pe site-ul primăriei la adresa: www.primariahd.ro</p> <p>Observațiile sunt necesare în vederea elaborării propunerii finale și aprobării Planului Urbanistic de Detaliu pentru construire spațiu comercial.</p> <p>Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului în scris, în termen de 10 zile de la răspunsul argumentat al inițiatorului P.U.D. –ului și publicat pe pagina de internet a Primăriei municipiului Hunedoara.</p> <p>Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Bilei Lucian, șef Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplină în Construcții, Hunedoara, b-dul. Libertății nr.17, camera 29, telefon 0254/716322 int.315.</p>	

Șef Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice

Șef Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplină în Construcții

Toma Valerica

Bilei Lucian