



ROMÂNIA
PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI
HUNEDOARA



Certificat seria C, nr. 461/31.10.2012 Certificat seria M, nr. 203/31.10.2012 Certificat seria S, nr. 135/31.10.2012

Municipiul Hunedoara, B-dul Libertății nr.17, cod.331128, Județul Hunedoara, Tel.:+4 0254 716322, Fax: +4 0254 716087

Data publicării:25.03.2013

PRIMAR
Viorel Arion

Anunț public privind intenția elaborării unui Plan Urbanistic de Detaliu pentru „Extindere spațiu comercial prin etajare cu destinația sediu de firmă P+1E “

În conformitate cu prevederile H.C.L. nr.158/2011 privind aprobarea „Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului “ aducem la cunoștință vecinilor și publicului interesat de a veni cu eventuale observații și sugestii asupra propunerilor din documentația de urbanism – **Plan Urbanistic de Detaliu pentru „Extindere spațiu comercial prin etajare cu destinația sediu de firmă P+1E “**, situat în Hunedoara, B-dul Corvin nr.4, bl. 94, sc. B, ap.15.

Publicăm azi 25.03.2013 pe site-ul Primăriei municipiului Hunedoara la adresa: www.primariahd.ro și afișăm la sediul primăriei datele de identificare ale obiectivului, conform tabelului următor:

<p>PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA Data anunțului: 25.03.2013</p> <p>CONSULTARE ASUPRA INTENȚIEI DE ELABORARE A DOCUMENTAȚIEI P.U.D.</p> <p>P.U.D. – Plan Urbanistic de Detaliu pentru „Extindere spațiu comercial prin etajare cu destinația sediu de firmă P+1E “, pe b-dul. Corvin nr.4, bl.94, sc.B, ap.15, Hunedoara.</p> <p>Inițiator: Tatoi Manuela, administrator al S.C. “Diaris” S.R.L., cu domiciliul în Hunedoara, b-dul. Corvin, nr.4, bl.94, sc.B, et.1, ap.18</p> <p>Elaborator: Arhitect Bogdan Cristina Janina, în colaborare cu S.C. HOME & INDUSTRIAL DESIGN S.R.L., cu sediul în Pța. Eliberării, nr.11, bl.11, sc.B, ap.15, Hunedoara.</p> <p>Șef proiect: arh. Bogdan Cristina Janina</p>	<p>PROPUNERE:</p> <p>„Extindere spațiu comercial prin etajare cu destinația sediu de firmă P+1E “, situat în Hunedoara, b-dul. Corvin nr.4, bl.94, sc.B, ap.15.</p> <p>Construcția propusă pentru extindere se află pe terenul situat în intravilanul municipiului Hunedoara, identificat prin CF 64720 Hunedoara, cu nr. cad. 1958, respectiv CF 64727 Hunedoara, cu nr. cad. 1744, proprietar Tatoi Codruț Călin, situat în Hunedoara, B-dul. Corvin nr.4, bl.94, sc.B. ap.15. Prin planul urbanistic de detaliu inițiat de S.C. HOME & INDUSTRIAL DESIGN S.R.L., Hunedoara, se va extinde pe verticală o parte din spațiul comercial existent, rezultând un spațiu mai generos cu o suprafață de $S_{cd} = 294,62$ mp. Amplasarea viitoarei construcții va respecta următoarele reglementări:</p> <ul style="list-style-type: none">- regim de înălțime P + 1E;- construcția are formă de L, dreptunghiulară în plan cu dimensiunile 16,20 x 8,05 m;- înălțimea minimă la cornișă/streașină + 5,28 m iar cea maximă + 5,79 m- vecinătăți: - 2,80 m față de Pizzeria Derna, dinspre Sud - 8,60 m față de imobilul de locuințe, nr.6 - 16,9 m față de axul Bulevardului Corvin- indicii maximi admisibili POT = 100% și CUT = 2,0
<p>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII asupra documentelor expuse/disponibile la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, b-dul. Libertății nr. 26 (fosta clădire B.R.D.), la Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice în perioada 25.03 – 08.04.2013 , între orele 08.00 – 14.00.</p> <p>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA – consultarea documentației și formularea sugestiilor (în scris) în perioada 25.03 – 08.04.2013, la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, b-dul. Libertății nr. 26, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice sau camera 29, Biroul Urbanism, zilnic între orele 08.00 – 14.00 și pe site-ul primăriei la adresa: www.primariahd.ro</p> <p>Observațiile sunt necesare în vederea elaborării propunerii finale și aprobării Planului Urbanistic de Detaliu pentru extinderea spațiului comercial prin etajare cu destinația sediu de firmă P+1E.</p> <p>Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului în scris, în termen de 10 zile de la răspunsul argumentat al inițiatorului P.U.D. –ului și publicat pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara.</p> <p>Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Dragota Iosif, consilier în cadrul Biroului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplină în Construcții, Hunedoara, b-dul. Libertății nr.17, camera 29, telefon 0254/716322 int.315.</p>	

Șef Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice
Biroul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplină în Construcții

Toma Valerica
Dragota Iosif