



ROMÂNIA
PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI
HUNEDOARA



Certificat seria C, nr. 461/31.10.2012 Certificat seria M, nr. 203/31.10.2012 Certificat seria S, nr. 135/31.10.2012

Direcția Dezvoltare Strategii Comunicare
 Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice

Municipiul Hunedoara, B-dul Libertății nr.17, cod.331128, Județul Hunedoara, Tel.:+4 0254 716322, Fax: +4 0254 716087

Data publicării: 20 octombrie 2014

Nr.65348/13.10.2014

**Anunț public privind consultarea asupra intenției de elaborare a
Planului Urbanistic de Detaliu „Complex social, centru de integrare familială a copiilor Hunedoara
– cantină socială“**

În conformitate cu prevederile H.C.L. nr.158/2011 privind aprobarea „Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului“ aducem la cunoștință vecinilor și publicului interesat de a veni cu eventuale observații și sugestii asupra intenției de elaborare a **Planului Urbanistic de Detaliu pentru „Complex social, centru de integrare familială a copiilor Hunedoara – cantină socială“**, pe terenul în suprafață de 10320 mp, atribuit în folosință cu titlu gratuit pe o perioadă de 20 de ani, în favoarea Fundației Misionar Creștină Iosua.

Publicăm azi 20.10.2014 pe site-ul Primăriei municipiului Hunedoara la adresa: www.primariahd.ro, secțiunea Informații publice, subsecțiunea Consultare publică și afișăm la sediul primăriei datele de identificare ale obiectivului, conform tabelului următor:

<p>PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA Data anunțului: 20.10.2014</p> <p>CONSULTARE ASUPRA INTENȚIEI DE ELABORARE A DOCUMENTAȚIEI P.U.D.</p> <p>P.U.D. – Plan Urbanistic de Detaliu pentru „Complex social, centru de integrare familială a copiilor Hunedoara – cantină socială“, pe Bulevardul 1848, nr. 19B, localitatea Hunedoara, județul Hunedoara.</p> <p>Beneficiar: Fundația Misionar Creștină Iosua, cu sediul în str. Zăvoi nr. 20, localitatea Deva, județul Hunedoara.</p> <p>Elaborator: Birou Individual de Arhitectură Borca Vlad Dumitru, cu sediul în strada Duliu Zamfirescu, bl. A6, sc. 3, et. 3, ap. 55 localitatea Deva, județul Hunedoara.</p> <p>Șef proiect: arhitect Borca Vlad Dumitru</p>	<p>PROPUNERE: „Complex social, centru de integrare familială a copiilor Hunedoara – cantină socială“, situat în municipiul Hunedoara, bulevardul 1848, nr. 19B.</p> <p>Până în prezent pe terenul atribuit s-au construit: clădirea orfelinatului în regim de înălțime P + 1E, cu $S_C = 168,00$ mp și $S_{Cd} = 336,00$ mp, parțial fundația la cantină și împrejmuirea terenului. Prin documentație se intenționează continuarea lucrărilor la cantină, prevăzându-se un regim de înălțime P + 1E, amenajarea unui teren de sport cu gradene și vestiare, amenajarea unui loc de joacă pentru copii, amenajarea parcurilor, amenajarea circulațiilor auto și pietonale pentru accesul la clădirile propuse și sistematizarea verticală prin taluzuri înierbate și ziduri de sprijin. Accesul pietonal se va face din bulevardul 1848 și accesul la clădirile propuse se va face pe aleile auto și pietonale propuse. Amplasarea viitoarelor construcții vor respecta următoarele reglementări:</p> <ul style="list-style-type: none">- terenul studiat are suprafața totală $S_t = 11496,70$ mp;- suprafața construită, $S_C = 2373,94$ mp;- suprafața construită desfășurată $S_{Cd} = 3405,56$ mp;- circulații pietonale și auto, $S_C = 5250,55$ mp;- spații verzi amenajate, $S_C = 3872,23,94$ mp;- indicii maximi admisibili P.O.T._{propus} = 50%; P.O.T._{realizat} = 20,65% C.U.T._{propus} = 1,00; C.U.T._{realizat} = 0,29
<p>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII asupra documentelor expuse/disponibile la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, b-dul. Libertății nr. 26 (fosta clădire B.R.D.), la Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice în perioada 20 octombrie – 04 noiembrie 2014, între orele 08.00 – 15.00.</p> <p>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA – consultarea documentației și formularea sugestiilor (în scris) în perioada 20 octombrie – 04 noiembrie 2014, la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, b-dul. Libertății nr. 26, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice sau camera 44, Biroul Urbanism, zilnic între orele 08.00 – 15.00 și pe site-ul primăriei la adresa: www.primariahd.ro (în cazul în care, până la data menționată, nu vom primi punctul dumneavoastră de vedere, în conformitate cu prevederile legale, vom consemna că nu aveți propuneri și observații asupra planului urbanistic de detaliu supus consultării).</p> <p>Observațiile sunt necesare în vederea elaborării propunerilor finale, avizării și aprobării Planului Urbanistic de Detaliu pentru „Complex social, centru de integrare familială a copiilor Hunedoara – cantină socială“.</p> <p>Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului în scris, în termen de 10 zile de la răspunsul argumentat al inițiatorului P.U.D. –ului și publicat pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara.</p> <p>Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Bilei Lucian, șef Biroul Urbanism, Hunedoara, b-dul. Libertății nr.17, camera 44, telefon 0254/716322 int.315.</p>	

Director Direcția Amenajare Teritoriu, Patrimoniu și Urbanism, Arhitect Șef
Șef Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice

Oprîșiu Corina
Toma Valerica