



ROMÂNIA
PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI
HUNEDOARA



Certificat seria C, nr. 461/31.10.2012 Certificat seria M, nr. 203/31.10.2012 Certificat seria S, nr. 135/31.10.2012

Direcția Dezvoltare Strategii Comunicare
Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice

Municipiul Hunedoara, B-dul Libertății nr.17, cod.331128, Județul Hunedoara, Tel.:+4 0254 716322, Fax: +4 0254 716087

Data publicării: 10 iunie 2014
Nr. 36337/10.06.2014

**DE ACORD
PRIMAR
Viorel ARION**

**Anunț public privind consultarea asupra propunerilor preliminare a
Planului Urbanistic Zonal „HALĂ PRODUCȚIE” – ETAPA II**

În conformitate cu prevederile H.C.L. nr.158/2011 privind aprobarea „Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului” aducem la cunoștință vecinilor și publicului interesat de a veni cu eventuale observații și sugestii asupra intenției de elaborare a **Planului Urbanistic Zonal pentru „Construire hală producție”**, pe terenul proprietate privată a S.C. VIGNA IMOBILIARE S.R.L., identificat prin C.F. nr. 63477 Hunedoara, nr. cadastral 63477.

Publicăm azi 10.06.2014 pe site-ul Primăriei municipiului Hunedoara la adresa: www.primariahd.ro, secțiunea Informații publice, subsecțiunea Consultare publică și afișăm la sediul primăriei datele de identificare ale obiectivului, conform tabelului următor:

<p>PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA Data anunțului: 10.06.2014</p> <p>CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE DE ELABORARE A DOCUMENTAȚIEI P.U.Z. – ETAPA II</p> <p>P.U.Z. – Plan Urbanistic Zonal pentru „Construire hală producție”, Aleea Bicicliștilor, F.N., localitatea Hunedoara, județul Hunedoara.</p> <p>Beneficiar: S.C. VIGNA IMOBILIARE S.R.L., str. Vânătorilor, nr.7, municipiul Deva, județul Hunedoara</p> <p>Elaborator: Birou Individual de Arhitectură Rugescu Alexandru, Aleea Nuferilor, bloc M5, ap.10, municipiul Deva, județul Hunedoara, telefon: 0744 199 417.</p> <p>Șef proiect: arh. Rugescu Alexandru</p>	<p>PROPUNERE: „Construire hală producție”, situată în municipiul Hunedoara, Aleea Bicicliștilor, F.N., județul Hunedoara. Construcția propusă se va realiza pe terenul proprietate privată a beneficiarului, identificat prin C.F. nr. 63477, nr. cad. 63477 Hunedoara, în suprafață de 3756,0 mp, situat în Hunedoara, Aleea Bicicliștilor F.N. Suprafața ocupată de construcție este de aproximativ $S_c = 1056,0$ mp, având regimul de înălțime parter și parțial parter și un etaj în zona administrativă, și dimensiunile maxime în plan de 74,4 x 15,8 m, va fi amplasată la cca 18,5 m de la limita de vest a proprietății, la 0,80 m de limita de nord și în aliniament cu aceasta. Construcția va îngloba pe lângă spațiile specifice unei unități de producție (spații producție, ateliere, magazii, etc) și zona administrativă (vestiare, grupuri sanitare, birouri, spații tehnice, etc). Amplasarea viitoarei construcții va respecta următoarele reglementări: - regim de înălțime P și parțial parter și un etaj în zona administrativă, cu $S_c = 1056,0$ mp; - procentul de ocupare a terenului propus $P.O.T._{propus} = 28,11 \%$ - coeficientul de utilizare a terenului propus $C.U.T._{propus} = 0,34$</p>
<p>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ CONSULTE documentele expuse/disponibile la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, b-dul. Libertății nr. 26 (fosta clădire B.R.D.), la Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice în perioada 10.06 – 17.06.2014, între orele 07.30 – 15.30 și pe site-ul primăriei la adresa: www.primariahd.ro</p> <p>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA PREZENTAREA ȘI DEZBATEREA PROPUNERILOR PLANULUI ASTFEL:</p> <p>- dezbateră publică la sediul municipiului Hunedoara, B-dul. Libertății nr.17, sala de ședință, etajul I, camera 9 în data de 13.06.2014, ora 10.00.</p> <p>Comentariile, observațiile și propunerile referitoare la propunerile preliminare ale planului pot fi transmise începând cu data de 10.06.2014 către municipiul Hunedoara, b-dul. Libertății nr.17, prin:</p> <ul style="list-style-type: none">- scrisori depuse la Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice (în perioada indicată);- comentarii pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara la adresa: www.primariahd.ro, adresa de e-mail: primar@primariahd.ro; info@primariahd.ro; primariahd@yahoo.com și/sau fax nr.: 0254/716087;- scrisori prin poștă pe adresa instituției (cu data de trimitere în perioada indicată).	

Director Direcția Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu și Urbanism
Șef Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice

Oprișiu Corina
Toma Valerica