



ROMÂNIA
PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI
HUNEDOARA



Certificat seria C, nr. 461/31.10.2012 Certificat seria M, nr. 203/31.10.2012 Certificat seria S, nr. 135/31.10.2012

Direcția Dezvoltare Strategii Comunicare
Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice

Municipiul Hunedoara, B-dul Libertății nr.17, cod.331128, Județul Hunedoara, Tel.:+4 0254 716322, Fax: +4 0254 716087

Data publicării: 10 iunie 2014
Nr. 36374/10.06.2014

**DE ACORD
PRIMAR
Viorel ARION**

**Anunț public privind consultarea asupra propunerilor preliminare a
Planului Urbanistic Zonal „LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ S+P+M” – ETAPA II**

În conformitate cu prevederile H.C.L. nr.158/2011 privind aprobarea „Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului” aducem la cunoștință vecinilor și publicului interesat de a veni cu eventuale observații și sugestii asupra intenției de elaborare a **Planului Urbanistic Zonal pentru „Construire locuință unifamilială S+P+M”**, pe terenul proprietate privată, proprietari Stavre Gheorghe și Stavre Mirela Maria, identificat prin C.F. nr. 66141 Hunedoara, nr. cadastral 2501.

Publicăm azi 10.06.2014 pe site-ul Primăriei municipiului Hunedoara la adresa: www.primariahd.ro, secțiunea Informații publice, subsecțiunea Consultare publică și afișăm la sediul primăriei datele de identificare ale obiectivului, conform tabelului următor:

<p>PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA Data anunțului: 10.06.2014</p> <p>CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE DE ELABORARE A DOCUMENTAȚIEI P.U.Z. – ETAPA II</p> <p>P.U.Z. – Plan Urbanistic Zonal pentru „Construire locuință individuală S+P+M”, str. Hășdat, F.N., localitatea Hunedoara, județul Hunedoara.</p> <p>Beneficiari: STAVRE GHEORHE și STAVRE MIRELA MARIA, str. Trandafirilor, nr.29, bl. 31, ap.22 municipiul Hunedoara, județul Hunedoara</p> <p>Elaborator: Mihăilescu Florin Mircea, Expert tehnic judiciar specialitatea Arhitectură, str. Crângului, nr. 15, municipiul Deva, județul Hunedoara.</p> <p>Șef proiect: Mihăilescu Florin Mircea, Expert tehnic judiciar specialitatea Arhitectură.</p> <p>Sub proiectanți: S.C. MSVM PROIECT S.R.L. Hunedoara, str. Piața Eliberării, nr.11, bl.11, sc.B, ap.15, telefon 0729 120 120</p>	<p>PROPUNERE:</p> <p>„Construire locuință unifamilială S+P+M”, situată în municipiul Hunedoara, str. Hășdat, F.N., județul Hunedoara.</p> <p>Construcția propusă se va realiza pe terenul proprietate privată a beneficiarului, identificat prin C.F. nr. 66141, nr. cad. 2501 Hunedoara, în suprafață de 5474,0 mp, situat în Hunedoara, str. Hășdat, F.N.</p> <p>Suprafața ocupată de construcție: $S_c = 204,14$ mp, având regimul de înălțime subsol+parter+mansardă în $S_{cd} = 612,42$ mp situată în zona străzii Hășdat în extravilan, la aproximativ 400 m față de limita intravilanului actual, delimitat la nord de terenuri proprietate privată, la est de drumul de acces proprietate publică, la sud și vest de terenuri proprietate privată.</p> <p>Amplasarea viitoarei construcții va respecta următoarele reglementări:</p> <ul style="list-style-type: none">- regim de înălțime S+P+M, cu $S_c = 204,14$ mp și $S_{cd} = 612,42$ mp;- procentul de ocupare a terenului propus P.O.T._{propus} = 4,00 %- coeficientul de utilizare a terenului propus C.U.T._{propus} = 0,02
--	---

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ CONSULTE documentele expuse/disponibile la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, b-dul. Libertății nr. 26 (fosta clădire B.R.D.), la Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice în perioada 10.06 – 17.06.2014, între orele 07.30 – 15.30 și pe site-ul primăriei la adresa: www.primariahd.ro

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA PREZENTAREA ȘI DEZBATEREA PROPUNERILOR PLANULUI ASTFEL:
- **dezbateră publică la sediul municipiului Hunedoara, B-dul. Libertății nr.17, sala de ședință, etajul I, camera 9 în data de 13.06.2014, ora 10.00.**

Comentariile, observațiile și propunerile referitoare la propunerile preliminare ale planului pot fi transmise începând cu data de 10.06.2014 către municipiul Hunedoara, b-dul. Libertății nr.17, prin:

- scrisori depuse la Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice (în perioada indicată);
- comentarii pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara la adresa: www.primariahd.ro, adresa de e-mail: primar@primariahd.ro; info@primariahd.ro; primariahd@yahoo.com și/sau fax nr.: 0254/716087;
- scrisori prin poștă pe adresa instituției (cu data de trimitere în perioada indicată).

Director Direcția Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu și Urbanism
Șef Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice

Oprișu Corina
Toma Valerica