



ROMÂNIA
PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI
HUNEDOARA



Certificat seria C, nr. 461/31.10.2012 Certificat seria M, nr. 203/31.10.2012 Certificat seria S, nr. 135/31.10.2012

Direcția Dezvoltare Strategii Comunicare
Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice

Municipiul Hunedoara, B-dul Libertății nr.17, cod.331128, Județul Hunedoara, Tel.:+4 0254 716322, Fax: +4 0254 716087

Data publicării:22.09.2014
Nr. 58285/16.09.2014

DE ACORD
PRIMAR
Viorel Arion

**DOCUMENT DE PLANIFICARE A PROCESULUI DE INFORMARE
ȘI CONSULTARE PUBLICĂ PENTRU DOCUMENTAȚIA
P.U.D. „CONSTRUIRE SUPERMARKET LIDL ȘI STAȚIE ALIMENTARE CARBURANȚI,
AMENAJARE LOC DE PARCARE ÎN INCINTĂ, AMPLASARE PANOU PUBLICITAR PE
TEREN PROPRIETATE ȘI FAȚADĂ, AMPLASARE TOTEM ȘI ÎMPREJMUIRE“
Bulevardul Mihai Viteazu F.N.**

Document elaborat în conformitate cu prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr.2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare, a Hotărârii Consiliului Local nr.158/2011 privind Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, a Legii nr.350/6.07.2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

Persoanele responsabile cu coordonarea activităților de informare și consultare a publicului:

- Responsabil din partea Biroului Urbanism – Bilei Lucian, șef birou;
- Responsabil din partea Serviciului Informații pentru Cetățeni și Relații Publice – Toma Valerica, șef serviciu;
- Beneficiar: S.C. LIDL ROMÂNIA S.C.S. cu sediul în comuna Chiajna, strada Industriilor, nr. 19, et.1, cam. E05, județul Ilfov;
- Reprezentant proiectant: S.C. PRINCO IMPEX S.R.L., prin arhitect Paul Ion.

1. DATE GENERALE

a) date de identificare a documentației (denumire, amplasament, număr proiect, fază, data):

Denumire: Construire supermarket LIDL și stație alimentare carburanți, amenajare loc de parcare în incintă, amplasare panou publicitar pe teren proprietate și fațadă, amplasare totem și împrejmuire.

Amplasament: bulevardul Mihai Viteazu F.N., pe terenul situat în intravilanul localității în suprafață totală de 8140 mp proprietate privată a solicitantului, identificat prin C.F. nr. 60268 Hunedoara, nr. cadastral 60268, respectiv pe terenul în suprafață de 3837,00 mp, identificat prin C.F. nr. 65070 municipiul Hunedoara – proprietate privată a municipiului Hunedoara.

Număr proiect: proiect nr. 6

Faza: plan urbanistic de detaliu

Data executării documentației: 2014.

b) date de identificare a beneficiarului:

Sediul: comuna Chiajna, strada Industriilor, nr.19, etaj 1, camera E05, județul Ilfov.

c) date de identificare a proiectantului: S.C. PRINCO IMPEX S.R.L. cu sediul în Piața Libertății, nr.13, localitatea Hunedoara, județul Hunedoara, telefon/fax 0354 405 775; 0354 405 776;

d) identificarea grupurilor țintă, a părților potențial interesate, persoane fizice sau juridice, care pot fi afectați de prevederile propuse prin planul de urbanism (denumire, adresă, telefon, reprezentant) și către care se vor transmite scrisori de notificare:

- nu este cazul

e) identificarea membrilor grupului de lucru (denumire, adresă, telefon, reprezentant)

Denumire: Primăria municipiului Hunedoara, Biroul Urbanism;

Adresa: B-dul. Libertății nr.17, camera 44, parter, telefon: 0254/716322 int. 315;

Reprezentanți: Bilei Lucian – șef birou.

f) actul de autoritate publică de reglementare emis anterior: certificatul de urbanism nr. 184 din 10.07.2014 emis de Primarul municipiului Hunedoara.

2. CALENDARUL PROCESULUI (date estimate și perioade ale informării)

a) în etapa pregătitoare

1. data publicării anunțului de intenție privind elaborarea PUD – ului: estimată 22.09.2014.

2. modul de transmitere a anunțului de intenție privind elaborarea PUD – ului, obligatoriu prin:

- publicarea pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara, la adresa www.primariahd.ro;

- afișarea la sediul Primăriei municipiului Hunedoara;

- afișarea pe panouri amplasate în zona de studiu (bulevardul Mihai Viteazu, localitatea Hunedoara, județul Hunedoara);

- transmiterea în scris a anunțului grupurilor țintă identificate la cap.1, lit.d) opțional suplimentar prin:

- anunț în presă (minim un anunț într-o zi lucrătoare într-un cotidian local): Servus Hunedoara/Mesagerul Hunedorean/Glasul Hunedoarei/Ziarul Hunedoreanului;

- editare pliante – nu este cazul;

- emisiuni radio-tv – nu este cazul;

- dezbateri preliminare – nu este cazul

3. perioada și modul de primire/depunere a sugestiilor scrise ale publicului:

- perioada: de la data apariției anunțului 22.09.2014 până la 07.10.2014 (minimum 15 zile calendaristice de la data anunțului);

- modul de depunere a sugestiilor în perioada indicată mai sus:

- scrisori depuse la Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, între orele 8.00 – 15.00;

- comentarii pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara la adresa: www.primariahd.ro;

- scrisori prin poștă pe adresa instituției (cu data de trimitere în perioada indicată);

- alte forme (explicitare) – adrese de e-mail: primar@primariahd.ro; info@primariahd.ro; primariahd@yahoo.com și/sau fax nr.: 0254/716087.

4. data limită și modalitatea de răspuns la opiniile, observațiile sau sugestiile depuse în scris de public în etapa pregătitoare:

- data limită de răspuns (maxim 15 zile de la data limită pentru depunere de către public a sugestiilor și observațiilor în această etapă)

- data estimată 20.10.2014, data rezultată

- modul de trimitere a răspunsurilor va fi conform cap.2, lit.a), pct.2.

b) în etapa elaborării propunerilor finale, avizării și aprobării documentației

1. transmiterea rezultatului informării și consultării publicului către structura de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Hunedoara

- data estimată 21.10.2014, data rezultată

2. redactarea Raportului informării și consultării publicului

- data estimată 23.10.2014, data rezultată

3. data limită de transmitere spre publicare a Raportului Informării și modalitatea de publicare respectiv de contestare a observațiilor:

- data estimată 25.10.2014, data rezultată

- modalitatea de publicare a raportului: publicare pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara, la adresa: www.primariah.ro, secțiunea Informații Publice, subsecțiunea Consultare Publică, afișare la sediul Primăriei municipiului Hunedoara;

- data limită de contestare a raportului (cel puțin 5 zile de la publicare)

- modul de depunere a contestațiilor va fi identic cu cele stabilite la cap.2,

lit.a), pct.3;

- data transmiterii Raportului informării către Consiliul Local al municipiului Hunedoara spre însușire sau respingere: data estimată 10.11.2014, data rezultată

Această etapă se va îndeplini cu respectarea prevederilor art. 6 din Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată (r1) și a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Anunțul privind încheierea procedurii de informare și consultare a publicului, va fi afișat la sediul Primăriei municipiului Hunedoara după data de 20.10.2014 și pe site-ul www.primariah.ro

c) – în etapa monitorizării implementării Planului Urbanistic de Detaliu

Această etapă se desfășoară după aprobarea prin HCL a Planului Urbanistic de Detaliu și se supune Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare. În acest sens, vor fi furnizate și puse la dispoziție în urma solicitărilor, conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, planșa de reglementări urbanistice, planșa de reglementări edilitare, planșa de reglementări a proprietăților, precum și planșa de reglementări al terenurilor care reprezintă informații de interes public.

**Direcția Amenajare Teritoriu,
Patrimoniu și Urbanism
Arhitect Șef
ing. Opreșiu Corina**

Responsabil Biroul Urbanism –
Responsabil Serviciul Informații
pentru Cetățeni și Relații Publice

Bilei Lucian, șef birou

Toma Valerica, șef serviciu