



INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiectie: stereografic 1970		
Pct.	E(m)	N(m)
1	338039.149	477060.063
2	338034.208	477034.039
3	337973.590	477049.691
4	337964.409	477052.169
5	337934.524	477060.232
6	337895.477	477070.499
7	337903.946	477095.596
Suprafata totala masurata=3756mp		
Suprafata din act=3756mp		

**BILANT TERITORIAL IN LIMITA ZONEI STUDIATE**

Nr. crt.	TEREN AFERENT DESTINATIA	EXISTENT	
		mp	%
1	CONSTRUCTII EXISTENTE	732,00	6,15
2	STATIE DECANARE	2.264,80	19,03
3	CURTI PROPRIETATE PRIVATA	2.925,75	24,58
4	TEREN PROPRIETATEA PRIMARIEI	1.055,20	8,86
5	ZONE VERZI EXISTENTE	485,30	4,07
6	TEREN ARABIL INTRAVILAN	3.756,00	31,56
7	HALA PRODUCTIE	0,00	0,00
8	PLATFORMA BETONATA	0,00	0,00
9	PLATFORME PIETONALE	203,10	1,47
10	CAROSABIL	477,85	4,01
11	ZONE VERZI PROPUSE	0,00	0,00
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>11.900,00</b>	<b>100,00</b>

**BILANT TERITORIAL IN LIMITA PROPRIETATII**

Nr. crt.	TEREN AFERENT DESTINATIA	EXISTENT	
		mp	%
1	TEREN ARABIL INTRAVILAN	3.756,00	100,00
2	HALA PRODUCTIE	0,00	0,00
3	PLATFORMA BETONATA	0,00	0,00
4	PLATFORME PIETONALE	0,00	0,00
5	CAROSABIL	0,00	0,00
6	ZONE VERZI PROPUSE	0,00	0,00
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>3.756,00</b>	<b>100,00</b>



**LEGENDA:**

- Limita zona studiata
- Limita proprietate
- Constructii existente
- Teren proprietatea Primariei
- Curti proprietate privata
- Teren arabil intravilan
- Zone verzi existente
- Carosabil existent
- Statie decantare existenta
- Imprejmuire existenta

**INDICATORI URBANISTICI IN LIMITA ZONEI STUDIATE**

	Existent
P.O.T.	6,15%
C.U.T.	0,06

**INDICATORI URBANISTICI IN LIMITA PROPRIETATII**

	Existent
P.O.T.	0,00%
C.U.T.	0,00

**Total suprafata studiata: 11.900,00 mp**

**Total suprafata parcela: 3.756,00 mp**

Verificator/Expert:	Nume:	Semnatura:	Cerinta:	Referat / Expertiza nr./data:
<b>BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA ALEXANDRU RUGESCU</b> Deva, Aleea Nufierilor, Bl. M5, Sc. A, Et. 3, Ap.10 Tel.: +4 0744 199 417; +4 0740 849 323			Beneficiar: <b>S.C. VIGNA IMOBILIARE S.R.L.</b> Str. Vanatorilor, Nr. 7, Mun. Deva Jud. Hunedoara	
Specificatie: Nume Prenume: Semnatura: Data <b>2014</b>			Proiect nr.: <b>10/2013</b>	
Sef proiect: arh. Rugescu Alexandru			Faza : <b>P.U.Z.</b>	
Proiectat: arh. Rugescu Razvan			Planusa nr.: <b>A0</b>	
Intocmit: arh. Rugescu Razvan			Titlu planusa: <b>PLAN SITUATIE EXISTENTA</b>	
Coord. RUR: arh. Rugescu Alexandru			Scara <b>1:500</b>	