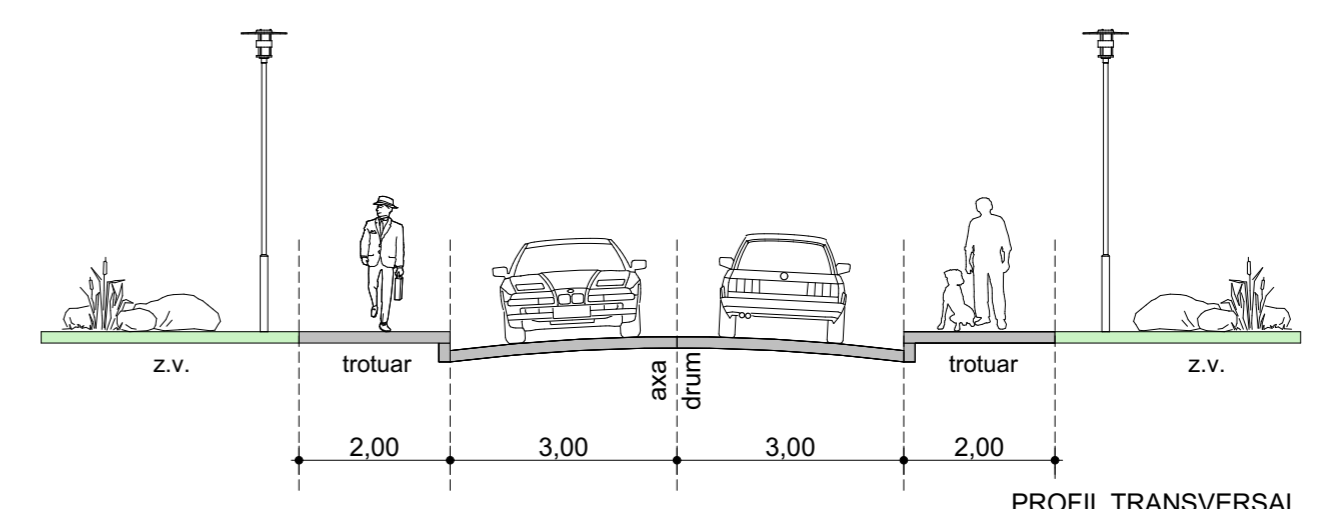
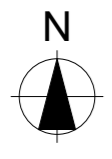


**PLAN URBANISTIC DE DETALIU - COMPLEX SOCIAL CENTRU DE INTEGRARE FAMILIALA A COPIILOR HUNEDOARA- CANTINA SOCIALA - REGLEMENTARI URBANISTICE - U2**



- LEGENDA :**
- LIMITE:**
    - ○ ○ ○ ○ Limita zonei studiate
    - Limita terenului proprietates Statului Roman dat in folosinta gratuita FUNDATIEI MISIONAR CRESTINE - "IOSUA"
  - ZONIFICARE PROPUISA :**
  - OCUPAREA TERENULUI PE FUNCTIUNI**
    - Orange: Teren intravilan - liber de constructii
    - Yellow: Constructii existente mentinute
    - Red: Constructii propuse
    - Green: Zone verzi amenajate
  - CIRCULATII :**
    - Purple: Circulatie auto - strada urbana
    - Pink: Circulatie auto si pietonala - propusa
    - Grey: Circulatie pietonala - propusa

**BILANT SUPRAFETE :**  
Suprafata teren = 11496,70 mp

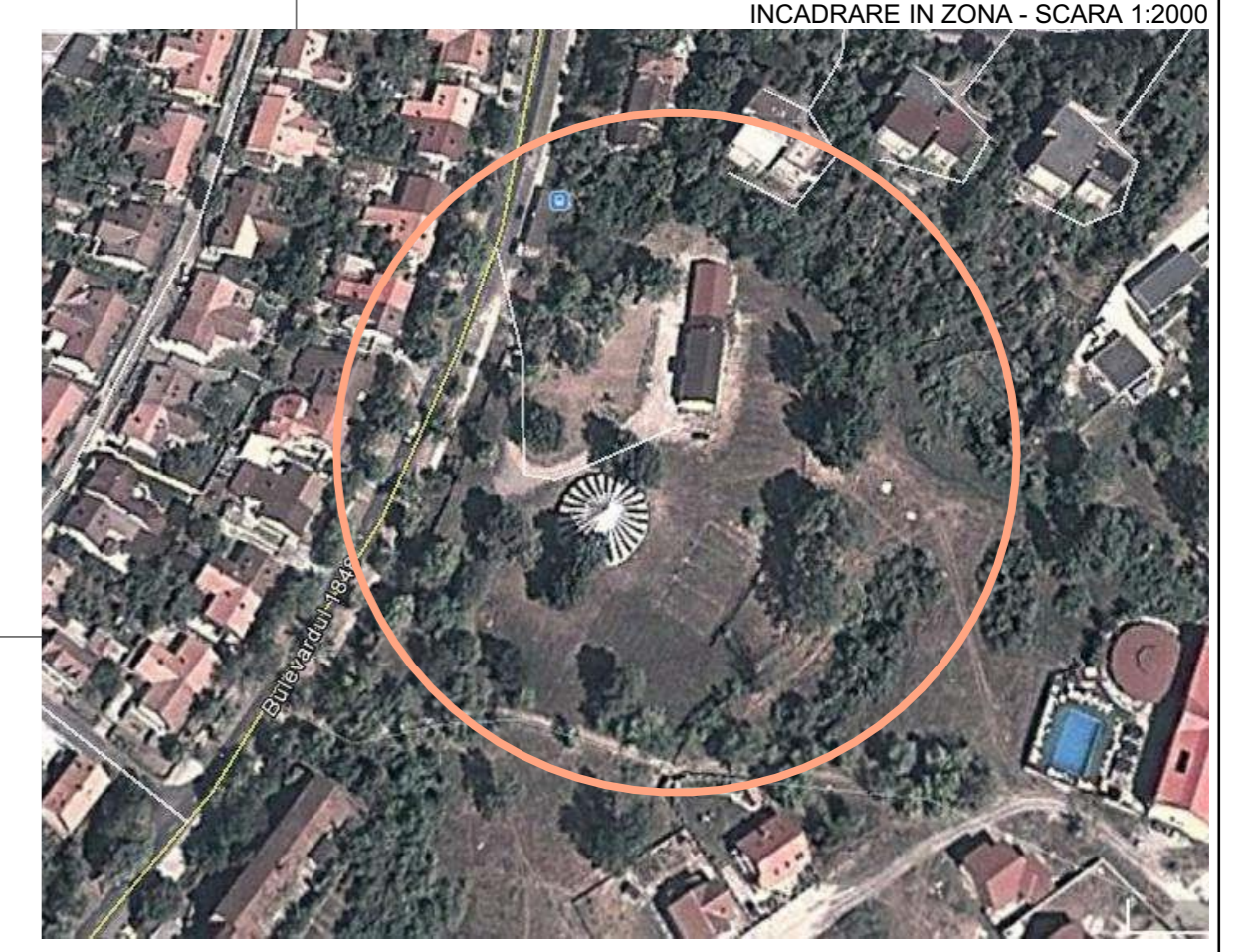
Bilant teritorial existent

	(mp)	%
Suprafata teren	11496,70	100,00
Constructii	729,59	6,34
Circulatii pietonale si auto	499,78	4,35
Spatii verzi amenajate	10.267,33	89,31
P.O.T - existent = 6,34%	C.U.T - existent = 0,09	

Bilant teritorial propus

	(mp)	%
Suprafata teren	11496,70	100,00
Constructii	2373,94	20,65
Circulatii pietonale si auto	5250,55	45,67
Spatii verzi amenajate	3872,23	33,68
POT <sup>propus</sup> = 50%	C.U.T. <sup>propus</sup> = 1,00	
POT <sup>realizat</sup> = 20,65%	C.U.T. <sup>realizat</sup> = 0,29	

INCADRARE IN ZONA - SCARA 1:2000



COORDONATOR	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza - Nr. / Data	
<p>arh. Borca Vlad Dumitru</p> <p><small>Aceteste desene si specificatii sunt proprietatea B.I.A. Borca Vlad Dumitru. Nu vor fi copiate sau reproduse fara acordul scris al acestuia.</small></p>	BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA BORCA VLAD DUMITRU C.I.F. RO22960110			Beneficiar: FUNDATIA MISIONAR CRESTINA "IOSUA"	
	Specificatia	Nume	Semnatura	Scara	
	Sef proiect	arh. Vlad Borca		1/500	Titlu proiect:
	Proiectat	arh. Vlad Borca		Data	Titlu planşa:
Desenat	arh. Vlad Borca		2014	REGLEMENTARI URBANISTICE	
				COMPLEX SOCIAL CENTRU DE INTEGRARE FAMILIALA A COPIILOR HUNEDOARA - CANTINA SOCIALA	Nr. pr. 102/ 2014
					Faza P.U.D.
					Nr. pl. U2