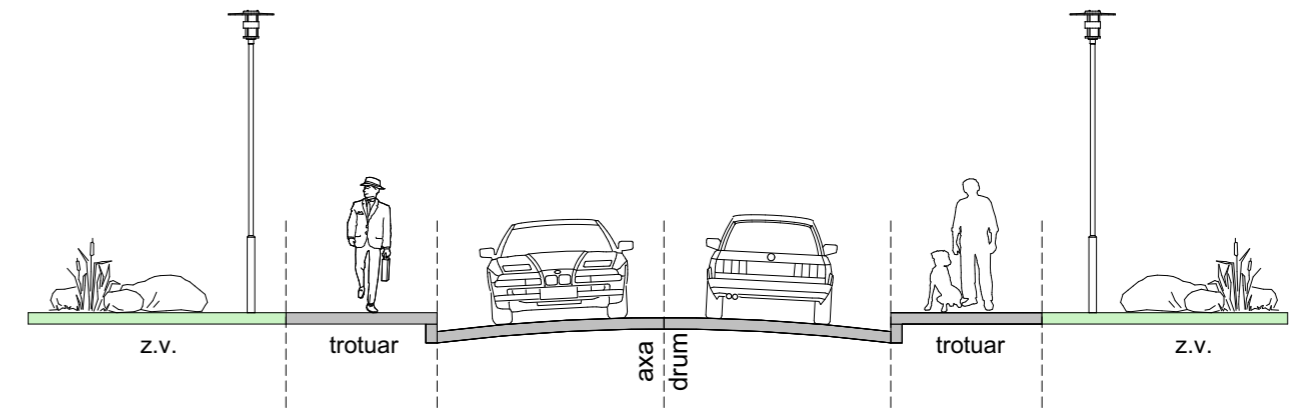
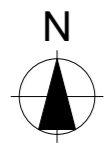


PLAN URBANISTIC DE DETALIU - COMPLEX SOCIAL CENTRU DE INTEGRARE FAMILIALA A COPIILOR HUNEDOARA- CANTINA SOCIALA - REGLEMENTARI URBANISTICE - U2



PROFIL TRANSVERSAL
STRADA DE CATEGORIA A IV-A
scara 1:100

LEGENDA :

- LIMITE:**
 ○ ○ ○ ○ Limita zonei studiate
 — Limita terenului proprietates Statului Roman dat in folosinta gratuita FUNDATIEI MISIONAR CRESTINE - "IOSUA"

ZONIFICARE PROPUISA :

OCUPAREA TERENULUI PE FUNCTIUNI

- Teren intravilan - liber de constructii
- Constructii existente mentinute
- Constructii propuse
- Zone verzi amenajate

CIRCULATII :

- Circulatie auto - strada urbana
- Circulatie auto si pietonala - propusa
- Circulatie pietonala - propusa

BILANT SUPRAFETE :

Suprafata teren = 11496,70 mp

Bilant teritorial existent

	(mp)	%
Suprafata teren	11496,70	100,00
Constructii	729,59	6,34
Circulatii pietonale si auto	499,78	4,35
Spatii verzi amenajate	10.267,33	89,31
P.O.T - existent = 6,34%	C.U.T - existent = 0,09	

Bilant teritorial propus

	(mp)	%
Suprafata teren	11496,70	100,00
Constructii	2373,94	20,65
Circulatii pietonale si auto	5250,55	45,67
Spatii verzi amenajate	3872,23	33,68
POT _{propus} = 50%	C.U.T _{propus} = 1,00	
POT _{realizat} = 20,65%	C.U.T _{realizat} = 0,29	

INCADRARE IN ZONA - SCARA 1:2000



arh. Borca Vlad Dumitru
 Aceste desene si specificatii sunt proprietatea B.I.A. Borca Vlad Dumitru. Nu vor fi copiate sau reproduse fara acordul scris al acestuia.

COORDONATOR	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza - Nr. / Data
	BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA BORCA VLAD DUMITRU C.I.F. RO22960110			Beneficiar: FUNDATIA MISIONAR CRESTINA "IOSUA"
Specificatia	Nume	Semnatura	Scara	Titlu proiect:
Sef proiect	arh. Vlad Borca		1/500	COMPLEX SOCIAL CENTRU DE INTEGRARE FAMILIALA A COPIILOR HUNEDOARA - CANTINA SOCIALA
Proiectat	arh. Vlad Borca		Data	Titlu plansa:
Desenat	arh. Vlad Borca		2014	REGLEMENTARI URBANISTICE
				Nr. pr. 102/ 2014
				Faza P.U.D.
				Nr. pl. U2